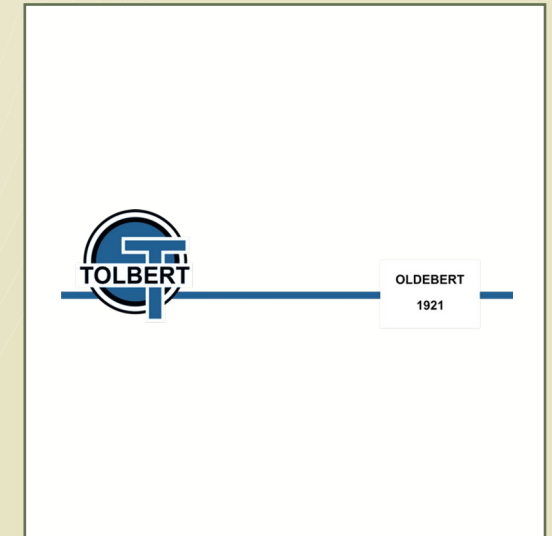


**VOORLICHTING
SUBSIDIES EN
ANDERE
FINANCIERINGS-
MOGELIJKHEDEN**

Martin Weerd



Vragen?

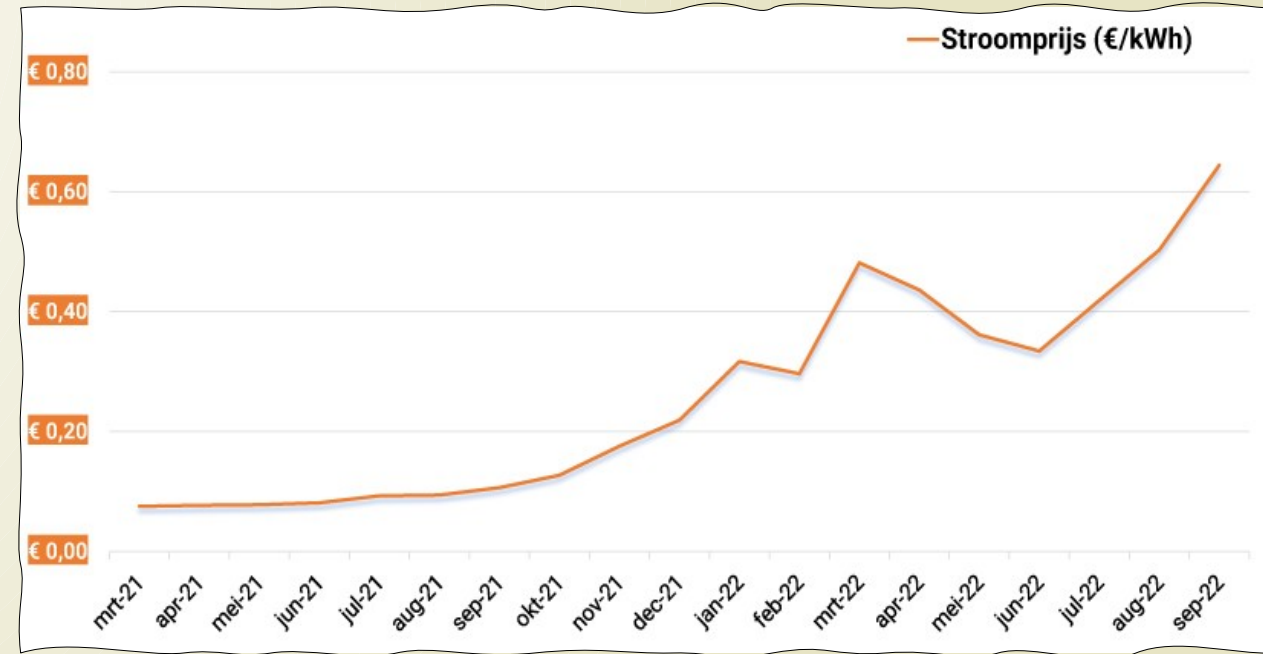
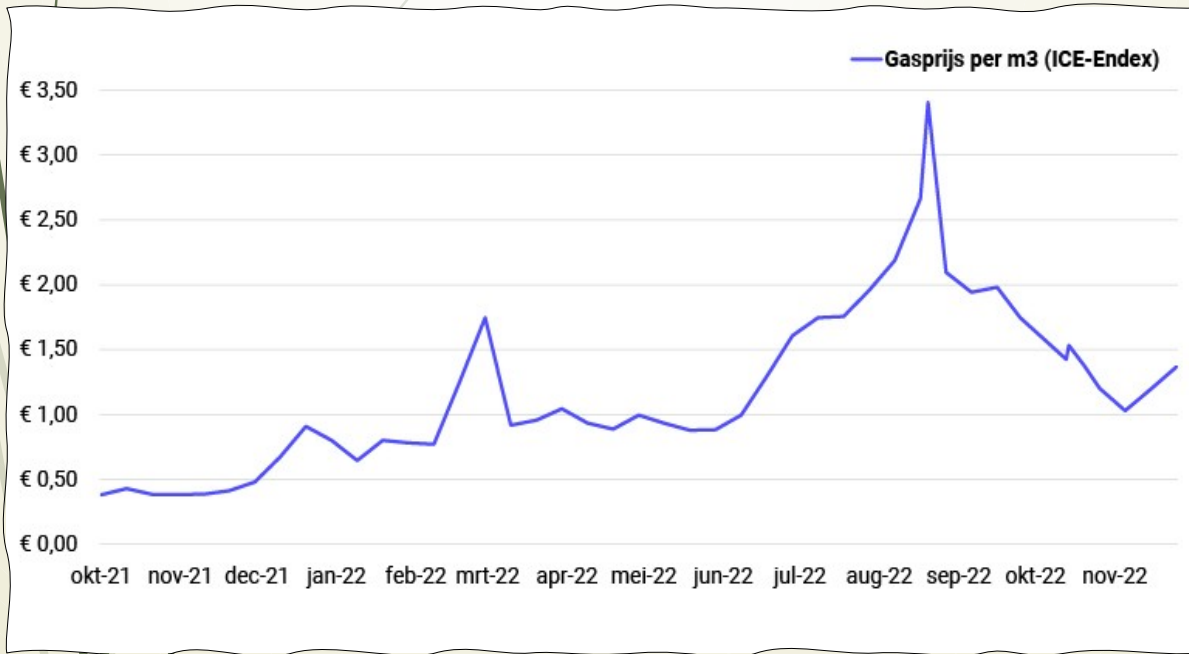
Dat kan ook straks!



Hulp en ondersteuning bij aanvragen door Adviseurs is soms echt noodzakelijk.



Onze grote zorg nu: de energie kosten blijven stijgen.



Het prijsplafond per 01-01-2023.

- Met het prijsplafond betaal je een maximumprijs voor stroom en gas tot een bepaald verbruik, wel zijn er veel ingewikkelde regels om exact te weten te komen hoe de berekening werkt.
- Stroom: **40 cent per kWh** voor je verbruik tot **2.900 kWh stroom per jaar**
- Gas: **1,45 euro per m³** voor je verbruik tot **1.200 m³ gas per jaar**
- Voor je verbruik boven deze grens betaal je de reguliere prijs van je leverancier.

De overheid garandeert voor het gemiddeld energieverbruik een plafondprijs	Verbruikt u meer dan gemiddeld?	Verbruikt u minder dan gemiddeld?										
<p>Energieverbruik van gemiddeld huishouden p/jaar</p> <table><tr><td>🔥 Gas</td><td>⚡ Energie</td></tr><tr><td>1200 m³*</td><td>2900 kWh</td></tr><tr><td>Plafondprijs</td><td>Plafondprijs</td></tr><tr><td>↓</td><td>↓</td></tr><tr><td>€ 1,45 p/m³</td><td>€ 0,40 p/kWh</td></tr></table>	🔥 Gas	⚡ Energie	1200 m ³ *	2900 kWh	Plafondprijs	Plafondprijs	↓	↓	€ 1,45 p/m ³	€ 0,40 p/kWh	<p>U betaalt de plafondprijs tot 1200 m³ en 2900 kWh, daarboven betaalt u uw contractprijs.</p>	<p>U betaalt de plafondprijs tenzij u een vast contract heeft met lagere tarieven. Dan blijft uw energierekening hetzelfde tot uw contract afloopt.</p>
🔥 Gas	⚡ Energie											
1200 m ³ *	2900 kWh											
Plafondprijs	Plafondprijs											
↓	↓											
€ 1,45 p/m ³	€ 0,40 p/kWh											
		<p>Peildatum: 14-10-2022</p> <p> Gaslicht.com</p>										

Waarom je woning verduurzamen ?

Je draagt bij aan het behoud van een leefbare wereld voor onszelf en onze kinderen.



Het is een van de betere investeringen, het is gewoon goed voor je portemonnee. (zeker nu)



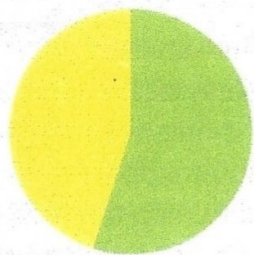
Eigen baas over je eigen energie, je bent minder afhankelijk van de prijs, energieleverancier en politiek.



Energie labels in kaart

Veel woningen nog zonder label

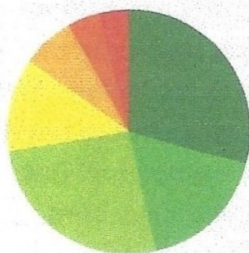
Percentage woningen met een voorlopig label en met definitief, geregistreerd label.



55% heeft definitief energielabel
45% heeft voorlopig label

Bijna driekwart heeft minimaal label c

Verdeling woningen met geregistreerd label.



A(+) 29%
B 17%
C 26%
D 12%
E 7%
F 4%
G 4%

Woningbezitters hebben vaker laag label

Aandeel (geregistreerde) energielabels E, F en G per type eigenaar



Woningcorporaties 10%



Eigenaar-bewoners 19%



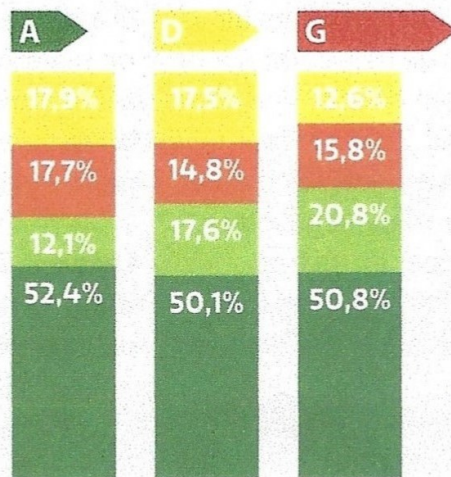
Particuliere verhuurders 22%



Gemiddeld 16%

Terugverdienen belangrijk

Bereidheid eigenwoningbezitters met bepaald label tot meer energiebesparende maatregelen.



Ja, terugverdienen is *wel* noodzakelijk

Ja, terugverdienen is *niet* noodzakelijk

Nee

Weet niet

Top 3 gemeenten met laag label

Aandeel (geregistreerde) energielabels E, F en G per gemeente

- 1 Heemstede 36%
- 2 Bloemendaal 34%
- 3 Westerwolde 31%

Investerings Subsidie Duurzame Energie (ISDE)

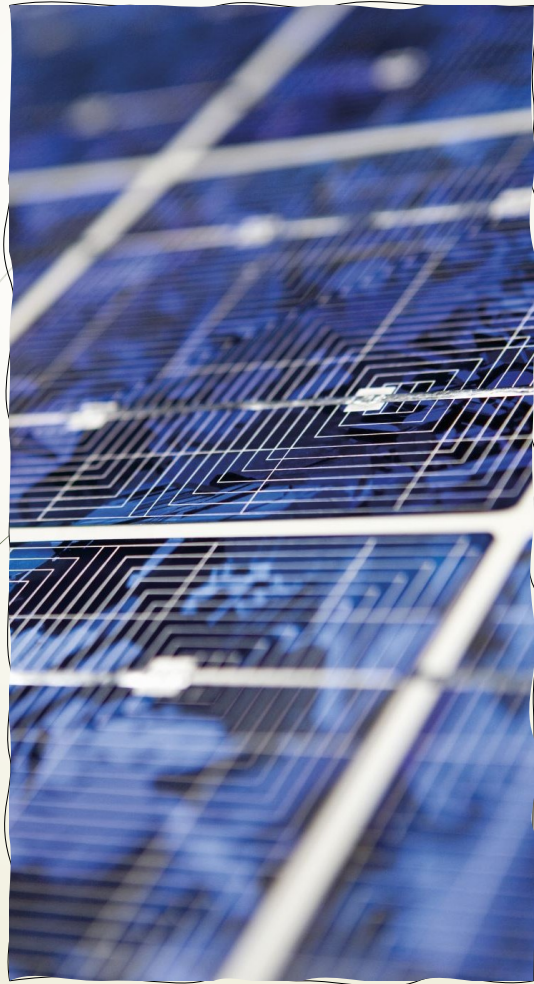
- **Bent u eigenaar van een koopwoning en is deze woning uw hoofdverblijf?**
- **Dan kunt u gebruiken maken van de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE).**
- **Let op ISDE subsidie ontvang je achteraf, na uitvoering en betaling!!**
- Dat kan met een investering in een warmtepomp, zonneboiler, een aansluiting op een warmtenet en met 5 typen isolatiemaatregelen.

<https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren>

Investerings Subsidie Duurzame Energie (ISDE)

- Dit zijn de maatregelen die u kunt nemen.
- De voorwaarden per maatregel:
 - [Aansluiting op een warmtenet](#)
 - [Isolatiemaatregelen](#)
 - [Warmtepomp](#)
 - [Zonneboiler](#)

<https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/woningeigenaren>



Energie Collectief Tolbert

Deelnemen in een PV panelen dak.

IMG Schade door Mijnbouw

Instituut
Mijnbouwschade
Groningen



€ 5.000,- regeling

De vaste vergoeding is een eenmalig bedrag van 5000 euro voor alle schades die u heeft aan de woning. Deze vaste vergoeding is met name bedoelt voor woningen met kleine schades en woningen die in gebieden staan waar een lage trilling - snelheid is geweest.

Met deze vergoeding worden alle schades in één keer afgehandeld.

Je koopt in feite af!

Het is niet gemakkelijk opnieuw op een later tijdstip een schade te claimen.

Een voordeel van de vaste vergoeding is dat deze procedure in vergelijking met de maatwerk procedure snel is afgerond.



IMG Schade



€ 5.000,- regeling

Belangrijk om te weten:

- Deze vaste vergoeding is alleen aan te vragen op het moment dat er nog nooit eerder schade gemeld is aan de woning.
- Het proces gaat sneller, dus u heeft eerder uw vergoeding.
- De vaste vergoeding handelt alle schades af. Ook wanneer er later meer schades zijn dan u dacht kunt u geen aanspraak meer doen op een extra vergoeding.

<https://www.schadedoormijnbouw.nl/>



Vergoeding aanvragen door inwoners van de Gemeente Westerkwartier maart 2023 ?

U kunt op dit moment nog geen vergoeding aanvragen voor immateriële schade.

Op een later moment kunt u uw aanvraag digitaal aanvullen. Wilt u meer informatie? Kijk dan bij 'hulp' op deze pagina of bezoek onze website. U kunt ons ook bellen op 0800 4444 111.

Of kom langs op een IMG-steunpunt in uw regio.

<https://www.schadedoormijnbouw.nl/>

SNN Waardevermeerdering



Subsidie Waardevermeerdering verlengd tot 1 juni 2023

Bedrag maximaal € 4.000,-

Bedrag moet worden gebruikt voor verduurzaming!

De subsidie kan ook worden gebruikt voor deelname in een zonneproject.

De subsidie Waardevermeerdering loopt tot 1 juni 2023 in de huidige vorm door. Lees het volledige nieuwsbericht [hier](#).

SNN Waardevermeerdering



Voor wie

Woningeigenaren in het aardbevingsgebied met erkende bevingsschade die aan de voorwaarden voldoen.

Waarvoor kun je subsidie krijgen?

- dak-, vloer- of gevelisolatie, muurisolatie, HR++(+) glas, kozijn vereist voor HR++(+) glas
- isolerend glas voor een monument, kozijn vereist voor het isoleren van glas voor een monument
- combiketel met hoog rendement inclusief daarvoor vereiste verwarmingselementen en leidingen voor zover niet aanwezig, (micro) HRe ketel, HR luchtverwarming, zonnepanelen en zonnecollectoren
- zonneboiler, pelletkachel, warmtepomp, infraroodpanelen, warmte-koudeopslag
- technieken voor warmteterugwinning, lage temperatuurverwarming
- energiezuinige vloerverwarmingspomp, apparaat te koppelen aan een slimme meter, hoofdzakelijk bedoeld voor het geven van inzicht in het energieverbruik
- technieken voor de opwekking van windenergie

SNN Waardevermeerdering



Wat zijn de voorwaarden?

- Je hebt nog niet eerder gebruik gemaakt van de tijdelijke regeling Waardevermeerdering. Dit gaat om de regeling Waardevermeerdering die voor 2017 liep op je huidige adres.
- Je hebt erkende aardbevingschade van minimaal €1000 en bent in het bezit van één van de onderstaande bewijsstukken:
 1. Een schaderapport of een besluitbrief van de TCMG (Tijdelijke Commissie Mijnbouwschade Groningen) of IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen). In dit besluit moet staan dat je schade hebt die is erkend op of na 19 maart 2018;
 2. Een schaderapport of een besluitbrief van de TCMG of IMG die je hebt ontvangen nadat je akkoord bent gegaan met de stuwmeerregeling of de vaste vergoeding (€5000);
 3. Een aanbiedingsbrief "oude schademelding" van de NAM (Nederlandse Aardolie Maatschappij) met erkende schade;
 4. Een uitspraak van een rechter of de Arbitrator Bodembeweging waarin is vastgesteld dat de schade is erkend door bodembeweging als gevolg van gaswinning. De schade is erkend op of na 1 januari 2016;
 5. Een schaderapport (in opdracht) van het CVW (Centrum Veilig Wonen) dat aantoont dat er sprake is van erkende aardbevingschade (categorie a of b). De schade is erkend op of na 1 januari 2016;
 6. Een schaderapport (in opdracht) van de NAM waarin is vastgesteld dat de schade, erkend op of na 1 januari 2016, het gevolg is van bodembeweging door gaswinning.

Andere subsidies



Er zijn nog meer subsidies mogelijk maar die zijn in principe niet voor eigenaren van woningen in de Gemeente Westerkwartier.

Behoudens enkele postcodes.

[Postcodes-subsidiesgroningen.pdf](#)

Andere mogelijkheid



▮ [Westerkwartier Helpt Isoleren | Gemeente Westerkwartier](#)

Westerkwartier Helpt Isoleren

Heb je een eigen woning? Wil je graag isoleren maar heb je hiervoor niet genoeg geld? De gemeente Westerkwartier helpt graag om je woning te isoleren!

We willen je energieverbruik omlaag brengen

De gemeente Westerkwartier werkt daarom samen met Onafhankelijk Isolatie Advies om huizen te isoleren. Deze bedrijven doen mee omdat ze voor een goede prijs en met goede kwaliteit isoleren. De gemeente vergoed de kosten tot € 2.000,-. Dit is vaak genoeg om minimaal één maatregel uit te voeren.

[Naar het aanmeldformulier](#)

Loket leefbaarheid Inwoners van de Provincie Groningen



Waarvoor kan je subsidie krijgen?

- ▢ Kosten voor het organiseren van een evenement
- ▢ Het inhuren van professionele ondersteuning bij planontwikkeling, fondsenwerving of planuitvoer
- ▢ Andere kosten ter verbetering van de leefbaarheid.

Natuurlijk zijn er voorwaarden en criteria.

De vereniging Groninger Dorpen kan adviseren en helpen bij het doen van een aanvraag.

<https://www.loketleefbaarheid.nl/>

Dorpsbudget



OLDEBERT

1921



Dorpsbudget Tolbert

De Gemeente Westerkwartier heeft eind 2021 besloten alle dorpen in haar gemeente een Dorpsbudget te geven, dat door de plaatselijke dorpsvereniging zal worden beheerd, voor Tolbert is dit Oldebert, vereniging van dorpsbelangen.

[Dorpsbudget - Oldebert](#)

Dorpsbudget



OLDEBERT
1921



Wat is het dorpsbudget?

Het dorpsbudget is een jaarlijkse subsidie die de mogelijkheid geeft om de leefbaarheid in ons dorp te vergroten. Oldebert heeft als taak dit budget jaarlijks aan te vragen en bij toekenning te beheren, maar is ook verantwoordelijk voor de juiste besteding ervan en legt verantwoording af aan de Gemeente WK.

Uiteraard liggen er criteria en voorwaarden aan ten grondslag.

(Eten en drinken vallen buiten deze subsidie).

Dorpsbudget



OLDEBERT
1921



Wie kunnen er subsidie aanvragen aan Oldebert?

- Verenigingen en stichtingen uit Tolbert;
- Wijk- en buurtverenigingen uit Tolbert;
- Alle inwoners van Tolbert, met een initiatief dat breed gedragen wordt.

Dorpsbudget



OLDEBERT
1921



Wie kunnen er subsidie aanvragen aan Oldebert?

- Het initiatief/evenement mag niet strijdig zijn met de wet of beleid Gemeente;
- Het initiatief/evenement moet een positieve bijdrage leveren aan de leefbaarheid (sociaal, fysiek, veiligheid);
- Het initiatief/evenement mag geen winstoogmerk hebben;
- Het initiatief/evenement heeft een openbaar karakter en moet breed gedragen worden door een grote groep;
- Betrokkenen moeten bereid zijn zelf een bijdrage te leveren in de vorm van meedenken en handen uit de mouwen steken;
- Beschadigingen of vernielingen aan objecten met wijk-/dorpsbudget gerealiseerd, worden niet vergoed;
- Na indiening van het initiatief/evenement, zal Oldebert de aanvraag beoordelen en zo nodig met de Gemeente overleggen.

Energiebespaarlening (beschikbaar vanuit Nationaal Warmtefonds)

- Particuliere woningeigenaren
- Investeer in uw woning met energiebesparende maatregelen.
- Vergoedingsvrij vervroegd aflossen
- Tot maximaal € 25.000 lenen
- Rente 4 % (looptijd 10 jaar)
- Altijd eerst getekende offerte.
- Geen combinatie mogelijk van verduurzaming (bijv. dak isoleren en nieuwe pannen)
- Op de website staan nog meer voorwaarden voor de lening
- Vereniging van Eigenaren (wel ingewikkeld)
- Vaak valt er flinke energiewinst te behalen bij appartementencomplexen.
- Persoonlijke begeleiding
- Max. € 25.000 per appartementsrecht
- Rente vanaf 4,0% (looptijd 10 jaar)

<https://www.energiebespaarlening.nl/>

Stimuleringslening Fonds Wonen van de Gemeente Westerkwartier

De stimuleringslening is de opvolger van de voormalige Duurzaamheidslening. U kunt bij deze lening een bedrag tussen de € 2.500 en € 53.515 lenen. U kunt energiebesparende en levensloopbestendige maatregelen combineren in één lening. Rente nu 1,7 % gehele looptijd maximaal 30 jaar. Is afhankelijk van het leenbedrag.

- Met een lening kunnen woningeigenaren van bestaande, minder goed geïsoleerde woningen geld lenen voor energiebesparende maatregelen.
- Woningbezitters kunnen lenen voor isolatiemaatregelen (energiezuinige beglazing, dak-, muur- en vloerisolatie) en duurzame installaties (o.a. warmtepompen, zonnepanelen, zonneboilers)
- Kijk op de website van de gemeente Westerkwartier.

[Financiering duurzaamheid | Gemeente Westerkwartier](#)

Verzilverlening van de Gemeente Westerkwartier

- Rente 1,7 %., maar geen maandelijkse lasten – rente wordt opgeteld bij de schuld.
- Via SVN Stimuleringsfonds Volkshuisvesting
- Lening incl. rente aflossen bij verkoop of overlijden.
- Geen krediettoets, wel moraliteittoets.
- Voor 58+ met overwaarde tot maximaal 80% WOZ waarde woning
- Geen maximum leeftijdsgrens.
- Kijk op de website van de gemeente Westerkwartier.

[Financiering duurzaamheid | Gemeente Westerkwartier](#)



Zijn er nog vragen?