

**NOTULEN VAN DE JAARVERGADERING VAN OLDEBERT, vereniging van  
Dorpsbelangen Tolbert,  
gehouden op 27 maart 2023 om 19.30 uur in de CazemierBoerderij**

---

---

**Aanwezige bestuursleden:**

Bonne de Boer	voorzitter	aftredend/herkiesbaar
Fokke Dijkstra	secretaris	
Ynze Faber	penningmeester	
Anja van Wijk	bestuurslid	aftredend/herkiesbaar
Martin Weerd	bestuurslid	

**Notuliste:** Sytske Everink

**Aanwezige leden:** 28

**1. opening**

De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur en heet een ieder welkom.

**2. mededelingen**

Er zijn geen mededelingen.

**3. ingekomen stukken**

De secretaris meldt dat bij hem de navolgende personen zich hebben afgemeld voor de vergadering:

Toon Seesing

Jan de Boer

Bé Bosman

fam. Brummelaar

Henk Jonkman

Jan de Boer

Piet en Bianca van Duinen

Kinke de Weer-Koot

Flexx Music Woldhoorn

**4. vaststellen agenda**

Aan de agenda wordt punt 8a toegevoegd, te weten: ‘vaststellen contributie’.

**5. bestuursverkiezing**

Anja van Wijk en Bonne de Boer worden unaniem herkozen; er heeft zich niemand aangemeld voor een bestuursfunctie.

**6. notulen jaarvergadering van 28 maart 2022**

De voorzitter staat in de notulen vermeld als “Bonne de Vries”; dit dient uiteraard ‘Bonne de Boer’ te zijn.

Vraag: heeft het overleg met alle verenigingen al plaatsgevonden? Dit overleg heeft vanwege Corona eerst plaatsgevonden in oktober 2022. Er hadden zich toen echter maar twee verenigingen gemeld. Voor 2023 zal in het najaar weer getracht worden een overleg in te plannen.

Vraag vanuit het bestuur aan Meindert Bouma: Oldebert heeft omtrent het vrachtverkeer

(Poiesz) overleg gehad met de gemeente. Heeft dit effect gehad? Het antwoord is kort maar krachtig, nee.

Vraag: waarom worden verslagen van bestuursvergaderingen niet op de site geplaatst? Het bestuur heeft besloten geen verslagen te publiceren op de site omdat hiertoe de behoefte niet bestaat. Op de website staan alle nieuwsfeiten gepubliceerd. Mochten mensen een vraag hebben aan Oldebert dan kan men die altijd mailen en zal er op geantwoord worden. Binnenkort heeft het bestuur weer overleg met de gemeente. Van dit gesprek zal een kort verslag op de website worden geplaatst. In overweging zal worden genomen om de agendapunten per vergadering eveneens op de website te plaatsen.

De notulen worden overigens goedgekeurd en vastgelegd.

## 7. **jaarsverslag secretaris 2022**

De secretaris geeft een korte toelichting op het jaarsverslag. Vanuit de vergadering komt de mededeling dat het schelpenpad zeer recentelijk van nieuwe schelpen is voorzien. Dit was door de gemeente nog niet gecommuniceerd met het bestuur.

Vervolgens komt aan de orde het plaatsen van een buiten AED in de Hoofdstraat. Deze AED kan met subsidie van de gemeente worden aangeschaft. Vraag vanuit de vergadering is waarom deze AED per sé in de Hoofdstraat moet komen. Het bestuur geeft aan dat dit op uitdrukkelijk verzoek van de gemeente is. De keuze van panden is echter beperkt gezien het aantal monumentale panden in de Hoofdstraat. Aan deze panden mogen geen AED's bevestigd worden.

In het verslag wordt gesteld dat het ijsbaanterrein in principe is verkocht. Piet de Vries wil dit graag nader toelichten omdat het iets genuanceerder ligt. De potentieel koper heeft een intentieverklaring getekend echter op voorwaarde dat dat er woningbouw op het terrein van de ijsbaan mag komen. Piet de Vries voert namens de ijsbaanvereniging gesprekken met de gemeente. Daaruit is onder meer naar voren gekomen dat 1) het bestemmingsplan dient te worden gewijzigd en 2) de elzenwal verplaatst dient te worden. Dit dient op provinciaal niveau te geschieden. Op dit moment is men bezig met de onderbouwing van deze (wijzigings)verzoeken. Daarin dient ook mee te worden genomen het groot maatschappelijk belang voor Tolbert dat het evenemententerrein/de ijsbaan er komt. Een evenemententerrein heeft als voordeel dat er door meerdere partijen gebruik van kan worden gemaakt (bijvoorbeeld De Postwagen). Er is een intentieverklaring ondertekend door St. CazemierBoerderij, Oudheidskamer Fredewalda (eigenaar), Oldebert en Volksvermaken. Bedoeling is dat ijsbaan wordt geëxploiteerd door de ijsbaanvereniging en het bijgebouw wordt geëxploiteerd door Stichting CazemierBoerderij. Het plan is om het ecologisch onderzoek (vleermuizen e.d.) door een gespecialiseerd bureau te laten plaatsvinden. Martin Weerd geeft aan dat hiervoor zowel op het dorpsbudget als SNN Leefbaarheidsloket een beroep kan worden gedaan. Dit onderzoek zou dan 2024/2025 gereed kunnen zijn. Op de vraag of de leden van de ijsbaanvereniging al voor of tegen dit plan hebben gestemd, wordt door Piet de Vries aangegeven dat er door 287 leden is aangegeven dat zij voor zijn en door 28 leden dat zij tegen zijn. Een en ander is ook notarieel vastgelegd. Een grote meerderheid is dus voor.

Op de laatste pagina van het verslag wordt gesproken over de Hoofdweg, dit dient de Hoofdstraat te zijn.

## 8. **jaarverslag penningmeester 2022 en begroting 2023**

De penningmeester licht de cijfers toe. Hij merkt op dat de post “100 jaar Oldebert” dient te worden gelezen als “kosten nieuwe dorpsvisie”. Vanuit de vergadering wordt opgemerkt dat een bedrag van € 1.000,- aan bestuurskosten wel aan de hoge kant is. Het zou dan 1/3 van de inkomsten betreffen. Na een uitleg van de penningmeester over uitgestelde kosten in verband met Corona, zaalhuur, kosten gasten bij bestuursvergadering, e.d., is men akkoord.

8a: net als in 2022 bedraagt de contributie voor 2023 € 10,00.

## 9. **verslag kascommissie (heren Simon Riepma en Jur Engels)**

Jur Engels geeft mede namens Simon Riepma aan dat zij de stukken ruim van tevoren hebben kunnen inzien en dat er geen malversaties of onregelmatigheden zijn geconstateerd. Vragen werden telefonisch dan wel per mail beantwoord. Aan de penningmeester als ook aan het bestuur wordt dan ook décharge verleend. Jur Engels is aftredend en niet herkiesbaar. Bé Bosman (niet aanwezig) heeft zich aangemeld en neemt de plaats van Jur Engels in. Simon Riepma is volgend jaar aftredend.

## 10. **laatste ontwikkelingen**

Martin Weerd zal na de jaarvergadering het dorpsbudget nader toelichten, als ook andere mogelijkheden om subsidie aan te vragen.

Anja van Wijk en Martin Weerd gaan met behulp van derden de dorpsvisie voor de komende tien jaar ontwikkelen.

Ijsbaan: dit punt is door Piet de Vries reeds toegelicht. De voorzitter merkt op dat Oldebert dit project volledig steunt.

## 11. **rondvraag en sluiting**

Piet de Vries complimenteert het bestuur van Oldebert voor haar inzet en ondersteuning en vraagt een applaus voor het bestuur.

Heeft Oldebert iets te maken met het voornemen om woningen te bouwen op het terrein van TLC, de korfbal- en honkbalvereniging? De voorzitter geeft aan dat de gemeente aan Oldebert gevraagd heeft of deze suggesties heeft voor nieuwbouw en toen zijn de sportvelden genoemd. Echter, de inzet van Oldebert is om binnen Tolbert nieuwbouw te plegen en zeker ook op het ijsbaanterrein. Voorts kan gedacht worden aan renovatie: afbreken te oude woningen en nieuwbouw daarvoor in de plaats (bijvoorbeeld appartementencomplex 2 hoog voor ouderen). Met Wold en Waard is er regelmatig overleg op dit punt. Ten aanzien van woningbouw heeft de gemeente alleen om suggesties gevraagd; er is over dit onderwerp geen overleg met de gemeente. Verwacht wordt dat de gemeente thans een conceptvoornemen maakt waarop omwonenden mogen reageren. Hierbij worden de plaatsen Leek en Tolbert als één geheel gezien. Voor Wold en Waard is het (op dit moment) financieel onhaalbaar om sociale woningbouw te plegen. Binnenkort heeft Oldebert een bespreking met wethouder Bé Schollema. Het punt van de woningbouw zal op de agenda worden geplaatst en dan met name het punt dat inwoners toch wel recht van spreken/inspraak krijgen.

Het infobord en gemetselde muurtjes aan het begin van de Tolberter Vaart dienen opgeknapt te worden. Ook dit punt zal op de agenda van de bespreking met wethouder Schollema worden geplaatst.

Ook het punt van de keerlus voor bussen aan de Oldebertweg komt op agenda voor de bespreking met wethouder Schollema. Bussen gaan regelmatig over het oude spoor wat daar ligt en dat levert gevaarlijke situaties op.

Vraag: wordt de aankleding van de Hoofdstraat ook meegenomen in de dorpsvisie?

Hierop wordt bevestigend geantwoord. Geopperd wordt nog om bloembakken te bevestigen aan lantaarnpalen. Dit kan bijvoorbeeld ook nu al worden geregeld door het aanvragen van een bijdrage uit het dorpsbudget.

Dan nog een opmerking over de Hoofdstraat. Als de rondweg Zevenhuizen-Roesd een feit is, dan wordt Tolbert wellicht een doods dorp. Geopperd wordt om de lindenbomen terug in het dorp te brengen. Dit is echter niet mogelijk vanwege de vele leidingen/kabels die in de grond liggen op de plek waar lindenbomen zouden kunnen komen.

**De voorzitter sluit om 20.50 uur de vergadering.** Na een korte pauze geeft Martin Weerd een duidelijke uitleg over de mogelijkheden voor het verkrijgen van subsidie in het kader van onder andere verduurzaming, maar legt hij ook uit waarvoor het dorpsbudget kan worden aangewend. Deze presentatie met bijbehorende links zal op de website van Oldebert worden geplaatst.